

Política de Privacidade

Objetivo: A Rôgga S.A. Construtora e Incorporadora, com o objetivo de demonstrar seu compromisso com a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), Lei nº 13.709/2018, assim como com a segurança e privacidade dos dados pessoais dos seus clientes, síndicos, proprietários e possuidores do imóvel, elaborou esta Política de Privacidade.

Definições:

LGPD (Lei Geral de Proteção de Dados)	Lei nº 13.709/2018, que entrou em vigor em setembro de 2020 e dispõe sobre o tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, realizado por pessoa jurídica de direito público ou privado, com o objetivo de proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, conforme artigo 1º da LGPD.
Dado pessoal	Qualquer informação que possa identificar ou torne identificável uma pessoa natural, conforme artigo 5º, inciso I, da LGPD.
Titular	Pessoa natural a quem se referem os dados pessoais que são objeto do tratamento, conforme artigo 5º, inciso V, da LGPD.
Encarregado	Pessoa indicada pelo controlador e operador para atuar como canal de comunicação entre o controlador/operador, os titulares de dados e a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD).

1. **Organização Responsável pelo Tratamento:** Todos os dados pessoais coletados na relação contratual são tratados exclusivamente pela Rôgga S.A. Construtora e Incorporadora.

2. Dados Pessoais Tratados, Finalidades, Armazenamento e Prazo:

TIPOS DE DADOS	DADOS PESSOAIS	FINALIDADES DE USO DOS DADOS	PRAZO DE ARMAZENAMENTO	BASE LEGAL
DADOS PARA ELABORAÇÃO E GESTÃO FINANCEIRA DO CONTRATO	Nome; CPF; Data de nascimento; Telefone; E-mail; Profissão; Estado civil; Endereço; Renda; Dados bancários; Dados financeiros quanto ao contrato.	<ul style="list-style-type: none">• Elaboração e gestão financeira do contrato de compra e venda;• Contato da construtora;• Contato da instituição financeira;• Contato da administradora do condomínio.	Durante a relação contratual, incluso o prazo de garantia de 5 (cinco) anos contados da entrega do imóvel.	Execução de contrato ou de procedimentos preliminares relacionados a contrato do qual seja parte o titular, a pedido do titular dos dados, conforme inciso V, do artigo 7º da Lei n. 13.709/2018, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).
DADOS PARA ANÁLISE DE CRÉDITO	Comprovação de renda; Análise de crédito.	<ul style="list-style-type: none">• Análise de crédito.	Durante a relação contratual, incluso o prazo de garantia de 5 (cinco) anos contados da entrega do imóvel.	Proteção ao crédito, conforme inciso X, do artigo 7º da Lei n. 13.709/2018, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).



ENVIO DE E-MAIL E MARKETING	Nome; telefone; E-mail;	<ul style="list-style-type: none">Enviar newsletter/e-mail marketing da Rôgga.	Durante a relação contratual, incluso o prazo de garantia de 5 (cinco) anos contados da entrega do imóvel.	Interesse legítimo, conforme inciso IX, do artigo 7º da Lei n. 13.709/2018, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).
PESQUISA DE MERCADO	Nome; telefone; E-mail; Cidade;	<ul style="list-style-type: none">Enviar e-mail e/ou realizar contato telefônico para pesquisa de mercado.	Durante a relação contratual, incluso o prazo de garantia de 5 (cinco) anos contados da entrega do imóvel.	Interesse legítimo, conforme inciso IX, do artigo 7º da Lei n. 13.709/2018, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).
RESPONDER A SOLICITAÇÃO DO TITULAR	Nome; CPF; telefone; E-mail;	<ul style="list-style-type: none">Responder a solicitação do usuário;	Durante a relação contratual, incluso o prazo de garantia de 5 (cinco) anos contados da entrega do imóvel.	Interesse legítimo, conforme inciso VI, do artigo 7º da Lei n. 13.709/2018, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

- 3. Crianças:** Não coletamos conscientemente dados pessoais de crianças. Caso tomemos conhecimento de que coletamos os dados pessoais de uma criança, tomaremos medidas razoáveis para remover os seus dados pessoais.
- 4. Com quem compartilharemos os dados:** A Rôgga compartilha os dados coletados, quando solicitado pelo usuário o contato para informações sobre compra e venda de imóveis, com corretores de imóveis ou imobiliárias devidamente contratadas pela Rôgga, com a instituição financeira, com a administradora do condomínio correspondente ao empreendimento e com empresas especializadas em pesquisa de mercado.
- 5. Direitos dos Titulares dos Dados:** Conforme artigo 17 e seguintes da LGPD, a Rôgga, enquanto Controladora de dados pessoais, deverá garantir que os seguintes direitos dos titulares sejam garantidos.
 - Acesso aos Dados coletados e Confirmação da existência de tratamento:** todo titular dos dados tem direito de obter da Rôgga a confirmação de que seus dados são tratados, para quais finalidades e quais dados são estes.
 - Solicitação de Correção, Exclusão, Retificação, Transferência, Limitação, Oposição, Revogação de Consentimento, Informação das Entidades com quem houve compartilhamento de dados:** a qualquer momento o titular dos dados poderá exercer qualquer destes direitos, conforme aplicável, contactando o Encarregado, conforme item 6 deste documento.
- 6. Contato do Encarregado:** Caso reste alguma dúvida sobre a presente Política ou em relação ao tratamento de dados pessoais, fale conosco através do contato do Comitê de Proteção de Dados pelo canal de denúncia no site <https://contatoseguro.com.br/pt/rogga> ou pelo e-mail privacidade@rogga.com.br e dpo@rogga.com.br.
- 7. Como mantemos os dados seguros:** Estamos empenhados em proteger os dados pessoais dos nossos usuários. Para isso, implementamos um programa de governança, que inclui medidas técnicas e organizacionais apropriadas para ajudar a proteger a segurança dos seus dados pessoais.
- 8. Mudanças na Política de Privacidade:** As legislações e as ferramentas utilizadas pela Rôgga estão em constante evolução e pode ser necessário atualizar esta política. A cada mudança nessa política de privacidade atualizaremos a data da última modificação.

